

УВЕДОМЛЕНИЕ

о проведении внеочередного общего собрания
ТСН «Белое озеро»
в заочной форме
в период с 10 час. 00 мин. «18» февраля 2023 года по 17 час. 00 мин. «20» февраля
2023 года.

Настоящим уведомляем Вас о проведении внеочередного общего собрания членов Товарищества в форме заочного голосования, в соответствии со ст. 17 Федерального закона "О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации".

Согласно ч. 22 ст. 17 Федерального закона "О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" при введении режима повышенной готовности или чрезвычайной ситуации на всей территории Российской Федерации либо на ее части решения общего собрания членов товарищества могут быть приняты путем проведения заочного голосования по вопросам, относящимся к исключительной компетенции общего собрания членов садоводческого или огороднического некоммерческого товарищества, предусмотренным частью 1 ст. 17, независимо от наличия в уставе товарищества порядка заочного голосования.

В соответствии с ч. 21 ст. 17 Федерального закона "О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" от 29.07.2017 N 217-ФЗ в случаях, определенных правлением товарищества, решение общего собрания членов товарищества может быть принято в форме заочного голосования.

Исходя из вышензложенного, Правление ТСН «Белое озеро» определило следующий порядок проведения собрания в форме заочного голосования (на основании Протокола собрания правления от 17.12.2022г):

Заочное голосование будет проводиться в период с 10 час. 00 мин. «18» февраля 2023 года по 17 час. 00 мин. «20» февраля 2023 года.

Бюллетени для заочного голосования подготавливаются Правлением и предоставляются членам Товарищества и собственникам земельных участков, расположенных в границах территории ТСН «Белое озеро», без участия в товариществе (не являющихся членами ТСН «Белое озеро») следующим способом:

Порядок предоставления бюллетеней

Путем вручения бюллетеня члену Товарищества/собственнику земельного участка, расположенного в границах территории ТСН «Белое озеро», без участия в товариществе (не являющихся членами ТСН «Белое озеро») или представителю при обязательном предъявлении оригинала доверенности с обязательной сдачей оригинала доверенности в Правление. В случае, если доверенность нотариально заверена, то с обязательным предоставлением копии такой доверенности.

Порядок получения бюллетеней

Получением Бюллетеня Правлением считается соответственно дата непосредственного вручения бюллетеня Председателю и/или членам Правления на руки.

При передаче бюллетеня через представителя по доверенности предъявляется документ удостоверяющий личность представителя, а также оригинал доверенности с обязательной сдачей оригинала доверенности в Правление, в случае, если доверенность нотариально заверена, то с обязательным предоставлением копии такой доверенности.

При принятии решения на заочном голосовании по вопросу, поставленному на голосование, член Товарищества или собственник земельного участка, расположенного в границах территории ТСН «Белое озеро», без участия в товариществе (не являющихся

членами ТСН «Белое озеро») выбирает в бюллетене для голосования только один из следующих вариантов голосования: «за» или «против».

Определение результатов (подведение итогов) заочного голосования осуществляется счетной комиссией. Счетная комиссия состоит из членов Правления (Агекян А.Г., Новиков П.Е., Рудакова Е.Г.).

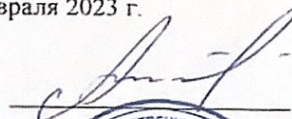
Повестка дня:

1. Утвердить смету на 2023г., финансово-экономическое обоснование размера взносов, финансово-экономическое обоснование размера платы, определить размер и сроки внесения взносов и платы на цели, предусмотренные Уставом ТСН «Белое озеро» на 2023г.;
2. Определить размер и сроки внесения целевого взноса, а также порядок расходования целевых взносов на цели, определенные Планом развития Коттеджного поселка «Белое озеро».
3. Утвердить решение по вопросу №5 Протокола общего собрания членов ТСН «Белое озеро», проводимого в форме заочного голосования с 01.09.2021г. по 18.09.2021г.;
4. Утвердить решение по вопросу №7 Протокола общего собрания членов ТСН «Белое озеро», проводимого в форме заочного голосования с 01.09.2021г. по 18.09.2021г.;
5. Утвердить решения по вопросам №№ 6, 7, 8, 10 и 11 Протокола №6 Общего собрания членов Товарищества собственников недвижимости «Белое озеро» от 08.08.2020г.;
6. Избрание ревизора ТСН «Белое озеро»;
7. Прием в члены ТСН «Белое озеро».

Проекты документов, планируемые к рассмотрению на общем собрании членов товарищества, будут размещены для ознакомления на официальном сайте Товарищества <https://tsn-beloezero.ru> не позднее «10» февраля 2023 г.

Председатель ТСН «Белое озеро»

03, февраль 2023г.



(Агекян А.Г.)

