

# **УВЕДОМЛЕНИЕ**

## **о проведении очередного общего собрания**

## **ТСН «Белое озеро»**

## **в очной форме**

Настоящим уведомляем Вас о проведении очередного общего собрания членов Товарищества в форме очного голосования, в соответствии со ст. 17 Федерального закона "О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации".

**Место проведения: Московская область, г.Чехов, с.Дубна, д.30 ДК «Мечта»**

**Дата и время проведения: «22» февраля 2026 г. 14:00 - 17:00**

**Регистрация: 13:30 - 14:00**

### **ПОВЕСТКА ДНЯ:**

1. Выборы Председателя Общего собрания собственников ТСН Белое озеро.
2. Выборы счетной комиссии Общего собрания собственников ТСН Белое озеро.
3. Постановка на государственный кадастровый учет здания КПП на участке с кадастровым номером 50:31:0010301:475, передача его в долевую собственность всем собственникам.
4. Избрание членов правления ТСН «Белое озеро».
5. Избрание председателя ТСН «Белое озеро».
6. Избрание ревизора ТСН «Белое озеро».
7. Утверждение финансово-экономического обоснования размера взносов (платы) ТСН «Белое озеро» на 2026 г.
8. Утверждение приходно-расходной сметы ТСН «Белое озеро» на 2026 г.
9. Утверждение размера взносов (платы) на цели, предусмотренные Уставом ТСН «Белое озеро» на 2026 г.
10. Утверждение сроков внесения взносов (платы) на 2026 г.
11. Утверждение расходования средств на праздники и новогодние подарки присутствующим детям из резервного фонда в 2026 г.
12. Утверждение отчета ревизора ТСН «Белое озеро» за период 01.01.2025 по 31.12.2025.
13. Утверждение отчета правления ТСН «Белое озеро» за период 01.01.2025 по 31.12.2025.
14. Утверждение плана ремонта дорог в период 2026-2029 года.
15. Утверждение размера и срока внесения целевых взносов, а также порядка расходования целевых взносов.
16. Определение порядка расходования имеющихся на счету целевых взносов.
17. Утверждение размера пени за неуплату взносов (платы) по ст. 395 ГК РФ для всех собственников ТСН Белое озеро.

Члену Товарищества/собственнику земельного участка, расположенного в границах территории ТСН «Белое озеро», необходимо иметь при себе документ, удостоверяющий личность. Представителю необходимо иметь при себе: документ, удостоверяющий личность, оригинал доверенности с обязательной сдачей оригинала доверенности в Правление. В случае, если доверенность нотариально заверена, то с обязательным предоставлением оригинала для ознакомления и копии для сдачи.

Также необходимо иметь с собой свежую выписку из ЕГРН, подтверждающую права собственности. На сайте gosuslugi.ru в личном кабинете ее можно получить бесплатно.

*Просьба всех собственников земельных участков на территории ТСН «Белое озеро» участвовать в собрании и выразить свое волеизъявление по вопросам Повестки дня общего собрания!*

Проекты документов, планируемых к рассмотрению на Общем собрании, будут размещены до проведения собрания на сайте <https://tsn-beloezero.ru/>, а также в telegram канале «ТСН Белое озеро» в сроки, установленные законодательством РФ.

7 февраля 2026 г.

